

Budapest XIII. микрорайон**114 900 000 HUF**

Ritka kínálat az ingatlanpiacon! Eladó egy csendes, zöld udvarra néző 2,5 szobás lakás a 13. kerület kedvelt részén!

Budapest XIII. kerületének egyik legkedveltebb részén, a Szent László utcában, egy kiváló állapotú, téглаépítésű társasház 4. emeletén megvételre kínáljuk ezt a 70 m²-es, rendkívül jó adottságokkal rendelkező, erkélyes otthont.

A lakás elhelyezkedése ideális: belső, parkosított udvarra néz, ahol játszótér, sok zöld felület és kellemes, nyugodt környezet várja az új tulajdonost. A ház kulturált, kamerarendszerrel és beléptetővel felszerelt, közös képvisellete, a ház üzemeltetése és a lakóközösség is kiváló – itt valóban jó lakni!

Főbb jellemzők:

- Tágas nappali + 2 külön nyíló hálószoba
- Külön konyha, étkező, fürdőszoba, külön wc és gardrób
- Redőnyös ablakok
- Mobilról és/vagy távirányítóval vezérelhető klímaberendezés
- Házközponti fűtés
- Ide tervezett bútorok igény szerint a vételárban

A lakás tömegközlekedéssel jól megközelíthető: busz- és villamosmegállók 5-10 perces sétával elérhetők, a környék infrastruktúrája pedig minden igényt kielégít.

A lakáshoz tartozik egy gépkocsi ...

**Bartek Boglárka****+36-30-276-7527**b.bartek@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	391509
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	70 m ²
балкон/терраса	4 m ²
Комната	2 + 1 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Частное место в общем гараже
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2012
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.7 m
Общие сборы	26000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ