

Budapest XIII. микрорайон**48 900 000 HUF**

Eladó a XIII. kerületben, Újlipótvárosban, a Visegrádi utcában, a Lehel tér közelében egy 33 nm-es, 2 külön nyíló szobás, jó állapotú, keleti fekvésű, körbejárható lakás.

A lakás folyamatosan karbantartott, azonnal költözhető, teljes berendezéssel és gépesítéssel együtt eladó. A tulajdoni lap szerint 23 nm, a valós alapterület 33 nm. A hálószoba a korábbi lichthofból lett kialakítva, ablakos, jól használható külön szoba.

Az ingatlan csendes, udvari nézetű, földszinti és egy liftes, jó állapotú társasházban található. Hűtő-fűtő klímával felszerelt.

Kiváló elhelyezkedés: pár perc sétára a Szent István körút, Westend, éttermek, kávézók, valamint az M3-as metró, 4-6-os villamos, trolibuszok és buszok.

Ideális választás saját otthonnak vagy befektetésnek. Korábban Airbnb-ként működött, a rövid távú kiadás a házban jelenleg sem tiltott.



Nádaski Szabina
+36-30-617-4042

sz.nadaski@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	391473
Типе	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	33 m ²
Комната	2 Комната
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Tégla
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1940
Расположение	Kelet
Общие сборы	10000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ