

Budapest VI. микрорайон**73 900 000 HUF**

Erkélyes, jól alakítható lakás eladó a Rippl-Rónai utcában

Eladásra kínálunk a Rippl-Rónai utcában egy 62 m² alapterületű, első emeleti, erkélyes lakást, amely kiváló adottságainak köszönhetően többféle igényt is képes kiszolgálni, legyen szó saját célú használatról vagy befektetésről.

Az ingatlan jelenlegi kialakítása két szobából áll, ugyanakkor az átgondolt alaprajz lehetőséget biztosít a belső terek rugalmas újragondolására. A jelenleg udvarra néző konyha külön hálósobává alakítható, míg a lakás központi tere egy amerikai konyhás nappali lehet, így akár két hálósobás elrendezés is könnyedén megvalósítható.

A lakás egyik legnagyobb értéke a belső udvarra néző erkély, amely egy rendezett, zöld növényzettel és fákkal övezett, csendes udvarra nyílik. Ez a nyugodt környezet ideális helyszínt biztosít a mindennapi kikapcsolódáshoz, legyen szó egy reggeli kávéról vagy egy esti pihenésről.

Az ingatlan csendes, nyugalmas környezetben található, ugyanakkor jó elhelyezkedésének köszönhetően a mindennapi élethez szükséges szolgáltatások és közlekedési lehetőségek könnyen elérhetők.

Ez a lakás kiváló választás ...

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	391304
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	62 m ²
балкон/терраса	2 m ²
Комната	2 Комната
вид	Во двор
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (кафельная печь)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1908
Расположение	Nyugat
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ