

Budapest III. микрорайон**56 900 000 HUF**

Eladó felújított, erkélyes garzon Békásmegyer hegy felőli, zöldövezeti részén.

III. kerületben, Békásmegyer csendes, hegy felőli oldalán, a Pablo Neruda utcában kínálunk megvételre egy 2. emeleti, 37 m²-es, felújított, erkélyes 1szobas panel lakást, rendezett, alacsony fenntartású társasházban.

A lakás északi tájolású, udvari, parkra néző kilátással, így kifejezetten nyugodt és csendes.

A 4 m²-es erkély tökéletes helyszín reggeli kávézáshoz vagy esti pihenéshez.

A belső terek világosak, jól szellőzőek, az ablakos konyha külön helyiségben kapott helyet.

Az ingatlan felújított állapotú: korszerűsített elektromos hálózat, új radiátorok, műanyag nyílászárók kerültek beépítésre. A fűtés házközponti, egyedi mérésű, a rezsi kifejezetten kedvező, a közös költség mindössze 7 500 Ft/hó.

A fürdőszoba és a WC egy helyiségben található.

A társasház 4 szintes, lift nélküli, folyamatosan karbantartott, a lakóközösség csendes és kulturált. Parkolás az utcán, közterületen ingyenesen megoldott.

A környék infrastruktúrája kiváló: boltok, óvoda, iskola, orvosi rendelő, parkok néhány perc sétára elérhetők. A HÉV megálló kb. 10 perc ...



Somogyi Nikoletta
+36-70-605-0504

n.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	391302
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	37 m ²
балкон/терраса	4 m ²
Комната	1 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Csúsztatott zsalu
отопление	Система централизованного теплоснабжения
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1958
Расположение	Észak
Общие сборы	7500 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

