

Budapest IX. микрорайон

230 000 HUF

Kiadó, 2026. január 1-től, hosszútávra, Budapesten, a Ferenc körúton lévő, téglá építésű, belső udvarra néző lakás!

A lakás az első emeleten helyezkedik el, 3 szobából, étkezőből, főzőfülkéből és fürdőszobából áll.

A fűtést és a melegvizet gázcirkó biztosítja.

A közös költség 23 004 Ft.

A lakás részben bútorozott és gépésített, a képeken látható bútorok egy része a Tulajdonosé, egy része a jelenlegi Bérlethez. Az ingatlan adottságaiból kifolyólag tökéletes lehet orvosi rendelőnek, vagy irodának is.
(volt már ügyvédi iroda is, jelenleg család lakta)

Mindent megtalálunk a közelben, amire szükségünk lehet!
(Pl: bolt, hentes, zöldséges, óvoda, iskola, gyógyszertár, orvosi rendelő, posta stb.)

Az ingatlan elhelyezkedése tömegközlekedés szempontjából KIVÁLÓ!

Az épület előtt megy el a 4,6-os villamos és a következő sarkon van a metrómegálló is.

Minimum bérleti idő 1 év és 3 havi kaució szükséges!

További információért forduljon Hozzám bizalommal!

Amivel segítjük az Ön ingatlanvásárlását:

-ingyenes hitelügyintézés (CSOK és Babaváró ügyintézése ...



Harmati Attila

+36-70-520-2966

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	391165
Туре	Сдается в аренду - Квартира (кирпичная)
Площадь	81 m ²
Комната	3 Комната
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1910
Inner height	4 m
Общие сборы	23004 HUF
Duplex	No

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

