

79 900 000 HUF

L-004697 Székesfehérváron, az Őrhalmi szőlők kedvelt, kertvárosi részén kínálunk megvételre egy tágas, 110 m² alapterületű, 1 emeleti lakást.

Az ingatlan nappali-konyha-étkező együttesből és három külön bejáratú hálósobából áll, elosztása kényelmes, jól élhető családok számára is.

A lakótérhez fürdőszoba, külön WC, előszoba, valamint erkélyek is kapcsolódnak. Külön előnye, hogy a belső burkolatok és szaniterek kiválasztása még az új tulajdonos döntése lehet, melyeket a kivitelező rövid határidőn – 30 napon – belül, külön költség felszámítása nélkül valósít meg.

A lakás főbb előnyei:

- két erkély, kedvező délnyugati tájolással
- korszerű hőszivattyús fűtés és hűtés, H-tarifával – gazdaságos fenntartás
- 25 m²-es, kizárólagos használatú tároló
- két saját gépkocsi-beálló és rendezett, zöld környezet
- praktikus alaprajz: nappali-konyha, három háló, fürdő, külön mellékhelyiség
- 2025-ben elvégzett teljes körű műszaki megújulás

Műszaki tartalom:

- építés éve: 1982
- szerkezet: téglafalazat, vasbeton födém, cseréptető
- fűtés/hűtés: modern ...



Koncz András

+36-20-933-3750

a.koncz@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	390911
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	110 m ²
балкон/терраса	10 m ²
Комната	1 + 3 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1982
Расположение	Дélnyugat
Inner height	3 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

