

Gyömrő ÚJ ÉPÍTÉSŰ KERTKAPCSOLATOS!

108 000 000 HUF

KIHAGYHATATLAN AJÁNLAT GYÖMRŐN - KASTÉLYDOMB LAKÓPARK

Eladó egy 93,43m²-es, ÖNÁLLÓ, MODERN kialakítású HÁZ Gyömrő közkedvelt, CSENDES és RENDEZETT lakóparkjában. A környezet TERMÉSZETKÖZELI, térkövezett utcákkal és járdákkal, 0-24 órás portaszolgálattal, sorompóval és KAMERARENDSZERREL. Az itt élők kényelmét saját JÁTSZÓTÉR és KUTYAFUTTATÓ szolgálja.

Műszaki megoldások - MODERN és ENERGIAHATÉKONY:

- Az otthon fűtéséről ENERGIATAKARÉKOS, hőszivattyús PADLÓFŰTÉS gondoskodik, + H tarifával.
- 12 cm-es aljzatszigetelés
- 25 cm-es földémszigetelés
- 30-as Leier NF téglá 15 cm-es homlokzati hőszigeteléssel

Elrendezés:

- Tágas, amerikai konyhás nappali, 11,90m²-es terasz kapcsolattal
- 3 szoba
- Fürdőszoba káddal és wc-vel
- Vendégmosdó
- 235m²-es saját KERTRÉSZ, továbbá egy KOCSIBEÁLLÓ, amely megkönnyíti a PARKOLÁST.

Ez a CSENDES, MODERN és KÉNYELMES otthon megbízható választás mindazoknak, akik rendezett környezetben, átgondolt korszerű műszaki megoldásokkal keresnek ingatlant Gyömrőn. Átadás: 2026. május.

Lokáció - KIVÁLÓ INFRASTRUKTÚRA, ...

**Szuhai Zoltán****+36-20-955-2867**

z.szuhai@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	390906
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	94 m ²
балкон/терраса	12 m ²
Комната	4 Комната
Участок	329 m ²
вид	С панорамой
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	2026
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.8 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

