

Tápiószecső

59 900 000 HUF

Tápiószecsőn, a Dobó István utca 23 szám alatt, Sülysáp határától mindössze 150 méterre, aszfaltos utcában, panorámás környezetben eladó új építésű, kulcsrakész ikerházfél.

A 809 m²-es telken megvalósuló épületből az utcafronti ingatlan már elkelt.

A hátsó ikerházfélhez 460 m²-es önálló telekrész tartozik.

Az utca egyik oldalán kizárólag lakóházak találhatók, a másik oldalon szántóföld, mögötte erdő, amely gyönyörű, zavartalan panorámát biztosít. Az utca aszfaltozott, nyugodt, átmenő forgalomtól mentes környezet.

Az ingatlan nettó 92,3 m² hasznos lakótérrel rendelkezik, megbízható kivitelezésben, kulcsrakész állapotban kerül átadásra.

A garázs az utcafronti ingatlanhoz tartozik.

Az épület 30 cm-es nűtféderes téglából, fa födémmel készül.

A tető héjazata antracit színű betoncserép.

A hőszigetelés a homlokzaton 15 cm EPS, a padlóban 10 cm lépésálló, a födémen 25 cm ásványgyapot.

A külső nyílászárók 6 légkamrás, háromrétegű üvegezésű műanyag thermo ablakok.

A fűtést hőszivattyús rendszer biztosítja, padlófűtéssel.

Alap műszaki ...



Horváth Péter

+36-70-606-2990

p.horvath@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	390852
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	92 m ²
балкон/терраса	16 m ²
Комната	4 Комната
Участок	460 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2025
Расположение	Délnyugat
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

