

Budapest XI. микрорайон Kelengate projekt

50 400 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ GARZON ERKÉLLEL – KELENGATE, XI. KERÜLET

Vasút utca, Budapest XI. kerület

Eladó egy modern, 30 m²-es, 1. emeleti garzonlakás, amelyhez egy 6 m²-es erkély tartozik, a Kelengate Projekt nyújtotta prémium minőségben. Ideális választás első otthonnak, befektetésnek vagy kiadásra.

Ár: 1.500.000 Ft / m²

MODERN ÉS FUNKCIONÁLIS TÉR

- Világos, tágas lakótér vízálló laminált padlóval
- Fürdő-WC stílusos, világosszürke hidegburkolattal
- Fehérre festett, vakolt falak – egyszerűen bútorozható
- 6 m²-es erkély, amely extra pihenő- vagy étkezőhelyet biztosít

*** KORSZERŰ KÉNYELEM**

- Lakásonként szabályozható központi fűtés és hűtés (split klímával)
- Központi hideg- és melegvíz, egyedi mérőkkel
- Igényes, jól felszerelt vizesblokk, páraelszívóval

✂ MODERN MŰSZAKI TARTALOM

- Strukturált informatikai és TV hálózat
- Kaputelefonos beléptető
- Minden helyiségben plafonvilágítás és minimum 4 konnektor
- Életvédelmi relével védett elektromos rendszer

ENERGIAHATÉKONYSÁG ÉS KÉNYELEM

- 20 ...



Gombár Renáta

+36-70-603-3288

r.gombar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	390851
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	34 m ²
балкон/терраса	6 m ²
Комната	1 Комната
вид	Уличная
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Гараж/место парковки можно купить
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2025
Расположение	Délnyugat
Inner height	2.9 m
Общие сборы	11000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

