

89 900 000 HUF

A Bakony legszebb részén eladó egy befektetésre is alkalmas családi ház nagy telekkel!

- Eladó Bakonybél csendes, természetközeli részén egy nagy alapterületű családi ház, amely kiváló adottságaival egyaránt megfelel állandó otthonnak és befektetési célú ingatlannak.

- A 171 nm-es épület négy tágas szobából áll, és mindegyik szobában külön cserépkályha található, így a helyiségek egymástól függetlenül is fűthetők. Ez nemcsak gazdaságos, hanem autentikus, otthonos hangulatot is biztosít.

- A telek mérete kivételesen nagy, összesen 4 268 nm, amely bőséges teret kínál további fejlesztésekhez, kert kialakításához, rekreációs funkciókhoz vagy a falusi turizmus bővítéséhez.

- A telken álló melléképület további lehetőségeket tartogat: felújítással alkalmas apartmanok, vendégház vagy különálló kiadható egységek kialakítására. Ez különösen értékes azok számára, akik befektetésben gondolkodnak, hiszen a ház szobái és a melléképület is kiválóan hasznosíthatók vendégszobák vagy apartmanok kiadására.

- Az ingatlan egyedülálló adottságai révén tökéletes választás mind a nyugodt vidéki életre vágyók, mind pedig a ...



**Lackenbacher Mátyás**

**+36-20-339-1533**

[l.matyas@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.matyas@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 390761                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 171 m <sup>2</sup>      |
| Комната            | 4 Комната               |
| Участок            | 4268 m <sup>2</sup>     |
| вид                | Во двор                 |
| Состояние          | В среднем состоянии     |
| Конструкция        | Vegyes falazat          |
| отопление          | Другое                  |
| парковка           | Свое место парковки     |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1885                    |
| Расположение       | Дélnyugat               |

ПРОДАЕТСЯ

