

Tököl**95 000 000 HUF**

Tököl csendes, rendezett részén, a HÉV-megállótól mindössze néhány perc sétára kínálok megvételre egy kiváló állapotú, felújított, kétlakásos családi házat. Az ingatlan összesen 170 négyzetméter lakóterülettel rendelkezik, amely egy 685 négyzetméteres, gondosan karbantartott telken helyezkedik el, kellemes kertvárosi környezetben.

A ház két teljesen különálló lakrészből áll, így ideális megoldást kínál nagycsaládoknak, többgenerációs együttéléshez, vállalkozási célra vagy akár befektetésnek is. Az első, nagyobb lakás körülbelül 100 négyzetméteres, tágas előszobával, hangulatos nappalival, három szobával, konyhával, fürdőszobával, külön mellékhelyiséggel és kamrával kialakítva. A második, szinteltolósos lakrész mintegy 70 négyzetmétert foglal magába, nappalival, két szobával, konyhával, fürdőszobával és külön WC-vel, így önálló otthonként is tökéletesen funkcionál.

Az ingatlan kiváló műszaki állapotú, szigetelt, korszerű műanyag nyílászárókkal felszerelt, melyek redőnnel és szúnyoghálóval is ellátottak. A fűtés többféle módon is megoldható: gázkazán és vegyestüzelésű kazán egyaránt rendelkezésre áll, a meleg vizet villanybojler biztosítja, ...

**Povenszki Kamilla****+36-20-208-0871**

k.povenszki@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	390752
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	170 m ²
Комната	6 + 1 Комната
Участок	685 m ²
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1973
Расположение	Északkelet
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

