

Budapest XIII. микрорайон**61 200 000 HUF**

A XIII. kerület egyik legkedveltebb részén elhelyezkedő, 2. emeleti, 46 nm-es lakás egy igazi otthonra találás lehetőségét kínálja. A keleti fekvésnek köszönhetően a nappali és a hálószoba minden reggel napfényben fürdik, így már reggel egy friss, energikus kezdést biztosít a nap. A modern és praktikus elosztású lakás tökéletesen megfelel a mai igényeknek: tágas, de mégis otthonos, minden egyes négyzetmétere maximálisan kihasználva.

A kádas fürdőszoba meghitt pillanatokra ad lehetőséget, ahol a nap végén egy fárasztó munkanap után teljesen kikapcsolódhatsz. A korszerű műanyag nyílászárók garantálják a csendet és a hőszigetelést, így télen sem kell aggódni a hideg miatt. A gázkonvektoros fűtés mellett a legkondicionáló nyáron a legmelegebb napokon is kellemes hűvöset biztosít.

A lakás tökéletes választás lehet fiatal pároknak, akik életük első közös otthonát keresik, egyedülállóknak, akik a belvárosi élet nyújtotta kényelmet szeretnék élvezni, vagy akár befektetőknek is, hiszen a környék rendkívül keresett. A környező kávézók, éttermek és boltok, valamint a kiváló közlekedés mind hozzájárulnak ahhoz, hogy a lakás ne csak egy ingatlan, hanem egy ...

**Broll Gyula****+36-70-270-1241**

gy.broll@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	390615
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	46 m ²
Комната	1 + 1 Комната
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1950
Расположение	Kelet
Inner height	3 m
Общие сборы	18000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ