

Székesfehérvár Öreghegyen

130 000 000 HUF

Fix 3 % hitel, CSOK Plusz igényelhető!

H-004682. Öreghegy kedvelt utcájában, 750 m² -es összközműves jó adottságú, telken, stabil szerkezetű, sok lehetőséget magában rejtő, kb150m²-es, 2 szintes, nappali+ 3 szoba elosztású családi ház garázzsal, eladó.

Az ingatlan Öreghegy központi részén helyezkedik el, közelben iskola, bolt, étterem, orvosi rendelő és egyéb más szolgáltatások vehetők igénybe. Belváros és az M7 autópálya is pár perc alatt elérhető.

Az ingatlan alkalmas nagycsaládoknak, vagy 2 generáció együttélésére illetve vállalkozásnak.

Az épületet teljesen falakig visszabontották, majd 2025-ben teljesen felújították. A ház 30 téglafalazattal +15cm szigeteléssel, beton födémmel épült, a tető fedése cserép. A nyílászárók 3 rétegű üvegezésűek, redőnnel ellátottak. Burkolatok magas minőségű járólappal illetve laminált padlóval. A ház fűtését gázkazán biztosítja radiátoros hőleadással. A felújítás során cserélve lett a víz, villany rendszer, szigetelést kapott a ház, cserélve lett a tető, új burkolatok, és klíma került beépítésre.

Elektromos autótöltő kiépítésre került a garázsban.

...



Posztlné Leiti Gabriella

+36-30-503-0000

g.leiti@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	390443
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	150 m ²
Комната	4 Комната
Участок	750 m ²
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2024
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

