

Budapest XIII. микрорайон**180 000 HUF**

Kiadó világos garzon Angyalföldön, a Rákos-patak mellett – 2026. január 1-től költözhető!

Angyalföld kedvelt, zöldövezeti részén, a Rákos-patak közvetlen közelében kiadó egy 30 m²-es, 1 szobás, jó állapotú, kényelmes és világos lakás.

A lakás kelet-nyugati fekvésének köszönhetően egész nap természetes fényt kap, a kertre néző ablakok pedig csendes, nyugodt környezetet biztosítanak. Ideális választás egyedülállóknak vagy pároknak, akik szeretik a természet közelségét és a kiváló közlekedést.

Főbb jellemzők:

- 30 m²
- 1 tágas, világos szoba
- Jó állapot
- Kelet-nyugati fekvés
- Kertre néző ablakok
- 2026.01.01-től költözhető
- Parkoló bérelhető: 12 000 Ft/hó

A tulajdonos a bérlő választás jogát fenntartja.

A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik: boltok, tömegközlekedés, sportolási lehetőségek és a Rákos-patak sétányai egy karnyújtásnyira vannak.

**Kiss Márk****+36-30-884-7891**m.kiss@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	390437
Туре	Сдается в аренду - Квартира (кирпичная)
Площадь	32 m ²
Комната	1 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Tégla
отопление	Электрическое
парковка	Гараж/место парковки можно арендовать
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1950
Расположение	Kelet
Inner height	2.6 m
Общие сборы	23000 HUF
Duplex	No

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

