

Budapest VIII. микрорайон Stadionok közeli**65 000 000 HUF**

VIII. kerület – Stadionok közelében • 47m² • 1 + 1 fél szoba • Felújított • SAJÁT 350 m² kert • Földszint • Beépíthető tetőtér • Gázfűtés

Saját kerttel rendelkező, külön bejáratos, felújított lakás eladó 350 m²-es, teljesen elkerített, tehermentes telekrésszel! Ritka lehetőség a városban: hatalmas privát kert, csend, zöld környezet — mégis kiváló közlekedés, mindössze pár perc a Stadionoktól.

Főbb jellemzők: • 47 m² lakótér • 1 hálószoba + amerikai konyhás nappali • Felújított állapot • Fürdő + WC egyben • Kamra / mosókonyha • Tetőtér beépíthető • Pince is tartozik hozzá • Udvari gépkocsi beálló az árban

350 m² SAJÁT kert: • Bográcsozási, grillezési lehetőség • Süteménynek való gyümölcsfák • Virágok, növények • Nyáron medence felállítható • Nagyon csendes, intim kert — kutyásnak, gyerekesnek, természetkedvelőknek tökéletes

Felújítások: • Új víz- és villanyvezetékek • Új fürdő • Új konyha • Teljes nappali burkolatcsere • Udvar locsolása benne van a közös költségben • A lakás külön vízórással, fűtés gázkonvektor + elektromos fűtőpanel kombináció

Közlekedés: • 3 perc Hidegkúti Nándor Stadion • 2 ...

**Somogyi Nikolett****+36-70-605-0504**n.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	390320
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	45 m ²
балкон/терраса	20 m ²
Комната	1 + 1 Комната
Участок	350 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	1971
Общие сборы	17000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

