

Budapest VII. микрорайон**64 500 000 HUF**

(for English scroll down)

Eladó földszinti ingatlan az Erzsébet körúton – kizárólag készpénzes vevők részére!

Az Erzsébet körút egyik rendezett, kulturált társasházában kínálunk megvételre egy 44 nm-es, földszinti ingatlant, amely kiváló adottságainak köszönhetően lakásként és üzlethelyiségként is remekül használható.

A környék mindig pezsgő, mégis élhető, a közlekedés pedig egyszerűen verhetetlen – villamos, busz, metró néhány percen belül elérhető. Ez garantálja, hogy az ingatlan könnyen kiadható, stabil hozamot biztosíthat akár hosszú, akár rövid távon.

□ Főbb jellemzők:

- 44 nm
- Földszinti, jól megközelíthető elhelyezkedés
- Lakásként és üzleti célra egyaránt alkalmas
- Rendezett társasház
- Kiváló közlekedés és infrastruktúra
- Remek kiadhatóság – biztos befektetés
- Kizárólag készpénzes vevők részére eladó

Az ingatlan jó választás lehet befektetőknek, vállalkozóknak vagy bárkinek, aki frekvenciált helyen keres könnyen használható tereket. A belváros nyújtotta előnyök és a sokoldalú felhasználhatóság miatt ritka lehetőség!

Ha ...

**Devecseri Noémi****+36-30-180-4711**

n.devecseri@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

389933

Type

Продается -
Квартира
(кирпичная)

Площадь

44 m²

Комната

1 Комната

вид

Во двор

Состояние

В среднем
состоянии

Конструкция

Тégla

отопление

Газ (конвектор)

парковка

На улице, в
общественном
месте

Американская кухня No

Есть сад No

Последний этаж No

Год строительства 1893

Расположение Nyugat

Inner height 2.8 m

Общие сборы 9000 HUF

Duplex No

ПРОДАЕТСЯ

