

48 800 000 HUF

**VÁROSLIGET KÖZELÉBEN!**

VII. kerületben, Erzsébetvárosban, a méltán népszerű Damjanich utcában, rendezett társas házban, földszinti, galériás, 30 nm-es (tulajdoni lapon 26nm + a 8nm-es galéria fele 4nm), igényesen és teljeskörűen felújított, amerikai konyhás lakás eladó.

A fűtésről hűtő-fűtő klímaberendezés gondoskodik.

Korábban gázkonvektor volt, mely ki lett kötve, de könnyedén visszaalakítható, igény szerint.

A gépesített konyha, valamint a teljes bútorzat a vételár részét képezi.

A környéket közlekedése, ellátottsága és a Városliget közelsége teszi vonzóvá.

Az ingatlan önálló helyrajzi számmal rendelkezik!

További információért és a megtekintéssel kapcsolatban várom hívását.

K.V.

**Kemény Viktor****+36-30-231-8876**[v.kemeny@gdn-ingatlan.hu](mailto:v.kemeny@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 389868                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 30 m <sup>2</sup>                |
| Комната            | 1 Комната                        |
| вид                | Во двор                          |
| Состояние          | Отремонтированная                |
| Конструкция        | Тégla                            |
| отопление          | Электрическое                    |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | Yes                              |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | No                               |
| Год строительства  | 1914                             |
| Расположение       | Kelet                            |
| Inner height       | 3.6 m                            |
| Общие сборы        | 10000 HUF                        |
| Duplex             | No                               |

**ПРОДАЕТСЯ**