

66 000 000 HUF

ELADÓ NAPFÉNYES, 54 NM-ES FELÚJÍTANDÓ LAKÁS A NÉPSZÍNHÁZ UTCÁBAN!

54 nm, 2 szoba, 66 MFt.

A KÉPEK LÁTVÁNYTERVEK!

A társasház legfelső emeletén kínáljuk ezt csendes, két oldalról benapozott, 1+ fél szobás lakást (egykori mosókonyha). Kiváló befektetési lehetőség, összhangban a kerület aktuális rendezési tervével. A ház tervezi a teljes tetőtér (~750 nm) értékesítését, amelyben a lakás kiemelt szerepet játszik. Érdeklődés esetén a teljes tetőterre vonatkozó beépítési szabályozás rendelkezésre áll.

A bontási munkák már elkezdődtek, az ingatlan jól alakítható. Szomszéd nincs, a lakótér világos és csendes.

Elhelyezkedés:

Blaha Lujza tér és II. János Pál pápa tér pár perc sétára. Kiváló közlekedés: 4-6 villamos, M2, M4 metró, 99-es és 217E busz. Séta távolságra kávézók, éttermek, üzletek. Közelben óvoda, rendelőintézet, Teleki téri piac, Corvin negyed, parkok, kulturális helyek.

Egyéb jellemzők:

- Közös költség: 16.200 Ft + 3.780 Ft víz
- Parkolás: közterületen
- Biciklitároló van
- Gáz bevezetése jelenleg nem lehetséges
- A ház anyagi helyzete rendezett

Идентификация

389823

Туре

Продается -
Квартира
(кирпичная)

Площадь

54 m²

Комната

2 Комната

вид

Уличная

Состояние

Подлежит ремонту

Конструкция

Тégla

отопление

Другое

парковка

На улице, в
общественном
месте

Американская кухня

No

Есть сад

No

Последний этаж

Yes

Год строительства

1907

Расположение

Kelet

Inner height

3 m

Общие сборы

19980 HUF

Duplex

No



Dér Krisztina

+36-70-360-3098

k.der@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

