

**Szigetvár****34 500 000 HUF**

Szigetvár külső peremén lakóház eladó. A ház 2017-ben teljes körű felújításon esett át. Az ingatlan 4 szintes, ami áll egy kitéglázott pincéből, alsó szint, emelet és padlás. A földszinten van konyha+ebédlő, nappali, fürdőszoba. az emeleten két nagyobb szoba, wc mosdóval, fedett erkéllyel. A fűtés vízteres kandallóval és két inverteres klímával megoldott. A nyílászárók műanyagok. Az ablakok szúnyoghálóval ellátott. Az erkély is rendelkezik tolóajtós szúnyoghálóval. A telken fiatal gyümölcsfák, málna, szőlő, szeder. Egy hátsó tároló helyet ad a kerti szerszámoknak. A telek körbe van kerítve dróthálóval. A város 4km-re, ahol iskola, óvoda, boltok, gyógyszertár...stb. 10 perc sétára a buszmegálló. Per és tehermentes.

|                |                                |
|----------------|--------------------------------|
| Идентификация  | 389326                         |
| Туре           | Продается - Частный дом        |
| Площадь        | 90 m <sup>2</sup>              |
| балкон/терраса | 6 m <sup>2</sup>               |
| Комната        | 3 Комната                      |
| Участок        | 1326 m <sup>2</sup>            |
| вид            | С видом на сад                 |
| Состояние      | Новая                          |
| Конструкция    | Тégla                          |
| отопление      | Индивидуальный котел           |
| парковка       | На улице, в общественном месте |

**Kenyeres Boglárka****+36-20-492-6473**[k.boglarka@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.boglarka@gdn-ingatlan.hu)

|                    |            |
|--------------------|------------|
| Американская кухня | No         |
| Есть сад           | Yes        |
| Год строительства  | 1982       |
| Расположение       | Északkelet |
| Inner height       | 2.4 m      |

**ПРОДАЕТСЯ**