

Budapest II. микрорайон

61 000 000 HUF

Eladó galériás garzon a Mammut közelében, a II. kerületben!
Lokáció:

Budapest II. kerület, Mammut bevásárlóközpont és Széll Kálmán tér közelében, kiváló közlekedéssel (4-6-os villamos, M2 metró, buszok, villamosok pár perc sétára).

A környék hangulatos, tele kávézókkal, éttermekkel és minden fontos szolgáltatás elérhető gyalogosan is. ☕

☐ Főbb jellemzők:

5 szintes, rendezett téглаépület magasföldszintjén

31 nm-es, 1 szobás, galériás lakás

Csendes, kertre néző ablakok

Gépesített konyha (sütő, főzőlap, hűtő stb.)

Klírával felszerelt

Elektromos fűtőpanelek + gázkonvektoros fűtés

Közös költség: mindössze 13.000 Ft/hó

Ajánlom:

☐ Befektetőknek – könnyen kiadható, keresett lokáció

☐ Első lakásnak – alacsony fenntartás, praktikus elrendezés

☐ Pároknak vagy egyedülállóknak – hangulatos, otthonos tér
Elhelyezkedés előnyei:

Minden a közelben: boltok, éttermek, kávézók, Mammut

Bevásárlóközpont ☕

Kiváló tömegközlekedés – M2 metró, 4-6 villamos, buszmegállók

Zöld környezet, mégis belvárosi hangulat

**Somogyi Nikoletta****+36-70-605-0504**

n.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	389267
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	31 m ²
Комната	1 Комната
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1975
Общие сборы	13000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

