

299 000 000 HUF

Háromlakásos villa Szentendre domboldalán – panorámás kúria
többfunkciós lehetőséggel

Szentendre csendes, domboldali részén, a Bokros utcában található
ez a különleges, háromlakásos, kúria jellegű villa, amely közel 500
m² hasznos alapterülettel és 1500 m²-es panorámás telekkel
rendelkezik.

Az ingatlan minden szintje önálló lakóegység, így többgenerációs
családnak, befektetőnek vagy bérbeadási célra is kiváló választás.

A ház felosztása:

- I. lakás – Földszint bal (kb. 100 m²): két hálószoba, nappali,
konyha, fürdő, közvetlen teraszkapcsolattal. Ideális családi
használatra, fő lakrészként.
- II. lakás – Földszint jobb (kb. 80 m²): két szoba, nappali, konyha és
fürdő. Vendéglakásnak, irodának vagy apartmannak is alkalmas.
- III. lakás – Emelet (kb. 120 m²): három szoba, nappali és
nagymeretű terasz, lenyűgöző panorámával – akár külön bejáratú,
hosszú távra is kiadható lakásként.

Alsó szint:

Közel 60 m²-es gépkocsi-tároló, több tárolóhelyiség és teljes
gépészet található – nem alagsor, hanem teljes értékű, praktikus
szint.

Erősségek:

□ Három külön bejárat, három önálló lakás – ...

Идентификация	389252
Туре	Продается - Kastély, kúria
Площадь	500 m ²
балкон/терраса	41 m ²
Комната	10 Комната
Участок	1500 m ²
вид	С панорамой
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Частное место в общем гараже
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2005
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.7 m



Sima István

+36-70-605-5823

i.sima@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

