

Budapest XX. микрорайон**76 000 000 HUF**

Budapest XX. kerületében a kedvelt Mediterrán lakóparkban, a Duna-parttól pár lépésre, második emeleti liftes társasházban 54,4 m²-es (+ erkély 4,2 m²) világos, kertre néző, csendes lakás eladó.

A lakáshoz tartozó 1 db mélygarázs hely, 1 db tároló helyiség (3 m²), melyek külön helyrajzi számon szerepelnek és a saját kültéri parkoló hely, további 6 millió forintért vásárolhatóak meg. Az együttes vételár: 82 millió Ft.

Az ingatlan helyiségei:

- előtér: 5,14 m² (beépített tükrös gardróbbal),
- WC: 1,4 m²,
- fürdőszoba: 4,47 m² (zuhanyzóval, bidével),
- hálószoba: 13,76 m²,
- amerikai konyha: 6,08 m² (újszerű bútorral, beépített tűzhellyel, sütővel),
- nappali: 23,55 m²,
- erkély: 4,2 m².

A lakás rezsiköltsége rendkívül kedvező. A házközponti gázfűtés és melegvíz ellátás egyedi mérővel rendelkezik. A fa nyílászárók spalettával, hőszigetelt üvegezéssel kerültek beépítésre.

Nagyszerű választás, ha szeretne természetközeli, nyugodt családi környezetben élni, vagy akár befektetni. A Duna-partot több szabadidős központtal fejlesztették, így a környék ideális a ...

**Fogarasi Viktória****+36-70-371-0492**

v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	389061
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	54 m ²
балкон/терраса	4 m ²
Комната	2 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Частное место в общем гараже
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2008
Расположение	Nyugat
Inner height	2.8 m
Общие сборы	30000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

