

Budapest VIII. микрорайон**79 900 000 HUF**

Titkos favorit a zavaros ingatlanpiac sokaságában, Zugló és Józsefváros határán a Puskás aréna mellett kiemelkedő infrastruktúrával. Ha szeretne központi elhelyezkedéssel egy kiváló, lakható, de akár könnyen bérbeadható társasházi lakást megfizethető áron akkor érdemes ezt az ingatlant személyesen is felfedeznie. Csupán 4 megállónyira (7perc metró) a Deák Ferenc tértől, Stadionok metró megállótól séta távolságban, madárcsicsergős, zöld és békés környezetben Stróbl Alajos utcában található az ingatlan. Elkerített zárt kertben áll az a 6 lakásos lépcsőház melyben a legfelső, második emeleten helyezkedik el ez a különleges, sallangoktól mentes duplex lakás. Az összes ablaka a csendes belső kert irányába néz és napkeltétől napnyugtáig világos, fényárban úszik. Az épület rendezett, a tetőt 10 éve újították fel új cserépfedést kapott, egyidejűleg velux ablakok kerültek beépítésre a felső szinten és az alsó szinten is műanyag ablakok váltották a fa nyílászárókat. Az alsó szinten az előszobából nyílik az összes helyiség, egy tágas háló, mellette egy praktikus kamra /dolgozó ablakot és a fürdő illetve a külön wc kapott helyet a konyha nappali mellett. A konyha – étkező és nappali ...

**Andrássy Róbert**
+36-70-367-5765

r.andrassy@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	388940
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	103 m ²
балкон/терраса	1 m ²
Комната	4 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1950
Расположение	Délkelet
Inner height	2.5 m
Общие сборы	24000 HUF
Duplex	Yes

ПРОДАЕТСЯ

