

**Székesfehérvár****59 900 000 HUF**

L-004639. Pilinszky téren (Skála közelében), Autóbusz-állomástól és az ALBA PLÁZÁTÓL 10 perc sétára, frekventált és közkedvelt helyen, 4. emeleti 49 nm-es, amerikai konyhás nappali + 2 szoba elosztású, átalakított és teljes körűen felújított, klimatizált panellakás eladó.

Az átalakítást követően, a konyha átkerült a nappaliba, így, 2 db külön nyíló szoba került kialakításra. A lakásban az összes burkolat cseréje megtörtént. A beltéri ajtók is újak, modern letisztultak. A fürdő is teljesen megújult, RAVAK kád került beépítésre. Lakáson belül, a teljes víz és elektromos hálózat megújult. 3,5 kw teljesítményű klíma gondoskodik a kellemes hőmérsékletről a nyári időszakban illetve alternatívaként fűtésre is használható.

A konyha új, teljese gépesített, helyet kapott benne, elszívó, mosogatógép, főzőlap – sütő, kombi hűtő is.

A lépcsőház teljes egészében átesett a panelprogramon, (szigetelés, ablakcsere, radiátorok cseréje).

Az épület közelében zöldövezeti park, iskola, óvoda, több bolt és hipermarket található, a fő közlekedési utcák zaja nem hallatszik be a lakásba.

Parkolás az épület körül fizetős ...

**Koncz András****+36-20-933-3750**

a.koncz@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                          |
|--------------------|------------------------------------------|
| Идентификация      | 388827                                   |
| Туре               | Продается - Квартира (панель)            |
| Площадь            | 49 m <sup>2</sup>                        |
| Комната            | 1 + 2 Комната                            |
| вид                | Уличная                                  |
| Состояние          | Отремонтированная                        |
| Конструкция        | Panel                                    |
| отопление          | Система централизованного теплоснабжения |
| парковка           | На улице, в общественном месте           |
| Американская кухня | Yes                                      |
| Есть сад           | No                                       |
| Последний этаж     | Yes                                      |
| Год строительства  | 1980                                     |
| Расположение       | Дélkelet                                 |
| Inner height       | 3 m                                      |
| Общие сборы        | 10000 HUF                                |
| Duplex             | No                                       |

**ПРОДАЕТСЯ**

