

32 900 000 HUF

ELADÓ! MISKOLC történelmi BELVÁROSÁBAN az AVAS HEGYEN, 2 szintes NYARALÓ (présház)!

A hegy északi oldalán helyezkedik el az épület, melynek erkélyéről PANORÁMÁS KILÁTÁS nyílik a városra.

2020-ban műszaki, és esztétikai felújításon esett át az épület:

- külső szigetelés, színezés
- fa, szigetelt ajtók, beltéri ajtók, ablakok cseréje
- hidegburkoló, hajópadló
- teljes villamosság vezetékelése
- fürdőszoba kialakítása

Az épület jellemzői:

- tégla, hőszigetelt falazat
- tető héjazata pala, födém szigetelt
- víz az utcában(100m), házba nincs bevezetve
- saját emésztő
- a fűtést elektromos fűtőtesttel, vagy vegyes tüzelésű kályhával, kandallóval lehet megoldani, kémény kiépítve, nappaliban, szobákban van csatlakozási lehetőség
- a földszinten amerikai konyha-nappali, melynek közepén lépcsős lejárát a csodálatosan kifaragott, villanyvezetékelt 112m²-es pincébe
- kényelmes fa lépcső az emeletre, ahol 2 hálósoba, fürdőszoba, erkély, terasz található

Az összkomfort kiépítése után, kiváló befektetés szállásadásra, nyaralónak vagy állandó lakhatásra a ...



Tóth István
+36-70-609-9244

i.toth@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	388755
Туре	Продается - Дача
Площадь	90 m ²
балкон/терраса	22 m ²
Комната	3 Комната
Участок	77 m ²
вид	С панорамой
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1984
Расположение	Észak
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

