

## Balatonfűzfő

54 900 000 HUF

Egyedi lehetőség, amit nem érdemes elszalasztani!

Zöldövezeti nyugalom a Balatonnál kizárólagos udvarrész használattal!

Eladó egy hangulatos, 55 négyzetméteres, 2,5 szobás társasházi lakás Balatonfűzfő egyik legkedveltebb, zöldövezeti részén, a csendes és fás Bugyogóforrás utcában.

A Lakás jellemzői:

- 55 m<sup>2</sup>-es praktikus elrendezésű
- 2,5 szoba, amely ideális akár kiscsaládosoknak, pároknak vagy nyaralóknak is
- 225 m<sup>2</sup>-es udvarrész tartozik a lakáshoz KIZÁRÓLAGOS használattal!
- A padlástéren további 25 m<sup>2</sup>-es szoba alakítható ki
- Az ingatlanhoz 6 m<sup>2</sup>-es tároló is tartozik
- Szép állapotú, de igény szerint könnyedén alakítható
- Tágas, napfényes terasz, ahol élmény a reggeli kávé vagy az esti pihenés
- Elektromos fűtés rendszer a lakásban Klíma is megtalálható.
- 1. emeleti elhelyezkedés kényelmes megközelítést biztosít, mégis intim teret ad
- Elhelyezkedés kitűnő, minden ami fontos, pár percre megtalálható: iskola, óvoda, buszmegálló gyalogosan elérhető.
- 15 perces sétával a fűzfői strandra érhet.
- Csendes fákkal övezett utcában, park és ...

|                    |                                        |
|--------------------|----------------------------------------|
| Идентификация      | 388711                                 |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная) |
| Площадь            | 60 m <sup>2</sup>                      |
| балкон/терраса     | 20 m <sup>2</sup>                      |
| Комната            | 2 + 1 Комната                          |
| Участок            | 225 m <sup>2</sup>                     |
| вид                | Во двор                                |
| Состояние          | В хорошем<br>состоянии                 |
| Конструкция        | Тégla                                  |
| отопление          | Электрическое                          |
| парковка           | На улице, в<br>общественном<br>месте   |
| Американская кухня | No                                     |
| Есть сад           | Yes                                    |
| Последний этаж     | No                                     |
| Год строительства  | 1950                                   |
| Duplex             | No                                     |



**Szűcsné Balogh Anett**

**+36-20-448-8859**

a.balogh@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

