

Budapest VII. микрорайон Astoria**53 990 000 HUF**

Astoria | Csend a központban | Befektetésre tökéletes

Eladó egy 31 m²-es, földszinti garzonlakás az Astoria közvetlen közelében, 54 000 000 Ft irányáron.
A lakás Budapest szívében található, mégis meglepően csendes és nyugodt, kertre néző ablakkal.

A lakásról:

Egyszobás, a mellette lévő helyiség konyhává alakítható.
Fürdőszoba WC-vel, de egy külön tárolóhelyiség is rendelkezésre áll, ahová igény esetén a WC áthelyezhető.
Világos, ablakos előtér közvetlen kertkapcsolattal.
A lakás felújítandó, de kis ráfordítással igényes garzon, iroda vagy üzlethelyiség alakítható ki belőle.

Elhelyezkedés – a legnagyobb előny:

Astoria metrómegálló és minden közlekedés (M2 metró, villamos, trolis, busz) szó szerint a bejáratnál.
Belvárosi élet minden előnye – kávézók, éttermek, üzletek, múzeumok, egyetemek, a Zsinagóga és a Károly körút néhány lépésre.
Központi, mégis zöldre néző, csendes belső udvari környezet.

Befektetésre: hosszú távú bérbeadásra rendkívül keresett lokáció.
Irodának vagy üzlethelyiségnek: forgalmas helyen, mégis diszkrét, udvari ...

**Jekkel Béla**
+36-30-572-2590

b.jekkel@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	388641
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	33 m ²
Комната	1 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	1910
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.7 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

