

Debrecen

49 900 000 HUF

AKCIÓ! 5 MILLIÓ ÁRENGEDMÉNY!

Eladó telekárban a közkedvelt Hatvan utcai kertben a Kálmán utcán egy erősen felújítandó családi ház.

Akciós ára: 49.900.000 Ft. (régi ára: 54.900.000 Ft.)

Nézze meg videónkat: <https://youtu.be/wHDCLS3G5t4>

A telek területe: 535 nm.

Az épület bruttó területe: 66 nm+ 24 nm

A családi ház hasznos nettó alapterülete 66 nm, melyben található:

- 3 szoba,
- fürdőszoba,
- konyha,
- folyosó.

Ezen kívül az épülethez építve található még:

- 2 tároló (9,5 nm),
- kazánház (9 nm),
- fedett előtér (5,5 nm).

A kertes ház 1980-ben épült beton alappal és 40cm-es vegyes falazattal. A tetőszerkezete nyeregtető, fa födémmel, zsindegyel fedéssel ellátva. A nyílászárók a bejárati ajtó kivételével (ami újabb műanyag) mindenhol a régi fa nyílászáró. A ház a telek jobb oldalán, utcafronton helyezkedik el.

A ház fűtése gáz cirkóval és vegyes tüzelésű kazánnal van megoldva. A kertes házban villany, víz és csatorna be van kötve. A melegvizet pedig egy gáz bojler szolgáltatja. Minden kazán ...



Bodnár Zoltán

+36-30-693-6793

z.bodnar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация | 388618 |
| Туре | Продается - Частный дом |
| Площадь | 88 m ² |
| балкон/терраса | 4 m ² |
| Комната | 3 Комната |
| Участок | 535 m ² |
| вид | Уличная |
| Состояние | Подлежит ремонту |
| Конструкция | Vegyes falazat |
| отопление | Газ (циркуляционный) |
| парковка | Свое место парковки |
| Американская кухня | No |
| Есть сад | Yes |
| Год строительства | 1980 |
| Расположение | Kelet |
| Inner height | 2.6 m |

ПРОДАЕТСЯ

