

Budapest XIV. микрорайон Istvánmező**95 500 000 HUF**

XIV. kerületben, Istvánmező városrészben, karnyújtásnyira a Városligettől, kitűnő közlekedés és ellátottság mellett, rendezett anyagi helyzetű folyamatosan karbantartott, 1910-es években épült, 12 lakásos társasházban, magasföldszinti, 76 nm-es, 3 szobás, étkező konyhás, kamrás, gardrób szobás, K-NY-i fekvésű, alacsony fenntartású, (közös költség 27,500 Ft/hó, gáz átalány 9.300 Ft/hó)), kombinált gázcirkó fűtésű, egyedi mérésű, 2020-ban TELJES KÖRŰEN, (elektromos és vízhalózat, fűtэskorszerűsítés, külső-belső nyílászárók, hideg-meleg burkolatok, teljes konyha gépekkel, szaniterek...stb) minőségi anyagok felhasználásával, felújított, klimatizált, CSENDES lakás, beépített, gépesített konyhával, saját 10 m2-es pincetárolóval kulturált lakóközösségű házban eladó!

A környék infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott! 1-es villamos, 5-7-8E-133E busz, éjszakai, troli, valamint a zuglói vasútállomás 3 perces sétatávolságra ! A belváros kényelmes közlekedéssel 10 perc alatt elérhető!

A karnyújtásnyira található Városliget pedig tökéletes kikapcsolódási, sportolási lehetőséget nyújt mindenki számára.

Érdemes megnézni.

...

**Egri Attila****+36-30-442-1415**a.egri@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	388617
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	76 m ²
Комната	3 Комната
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тэгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1912
Расположение	Kelet
Inner height	3.8 m
Общие сборы	27000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

