

Budapest XVI. микрорайон

164 900 000 HUF

Eladó modern, napelemes sorház, szinte nulla rezsivel Mátyásföld legszebb részén – tehermentes, azonnal költözhető!

Mátyásföld-Petőfi kertben természetvédelmi övezet mellett, eladó egy 6 éve épült, világos, korszerű, dél-nyugati fekvésű sorházi ingatlan.

A 98 nm-es lakótér mellett 17 nm-es fűtött garázs, 5 nm erkély, a földszinten 20 nm-es megnagyított terasz és 241 nm saját kert tartozik hozzá.

Tehermentes, azonnal költözhető!

Főbb jellemzők:

□ Tágas nappali amerikai konyhával (32 nm) – beépített Whirlpool és Gorenje gépekkel.

□ Összesen nappali+ 3 hálószoba.

□ Beépített szekrények az emeleti szobákban.

□ Két fürdőszoba – az alsó szinten zuhany, az emeleten sarokkád.

□ Modern gépészet – padlófűtés (alsó szint és felső fürdő), radiátoros fűtés, Remeha kazán.

□ Automata redőnyök és rolós/pliszé szúnyoghálók minden hálószobában.

□ 241 nm-es kert – pergolás, 20 nm-es fedett terasz, automata öntözőrendszer.

□ Energiatakarékos megoldások – 5 kW-os napelem rendszer.

□ Daikin hűtő-fűtő ...

Идентификация	388567
Туре	Продается - Дом рядовой застройки
Площадь	120 m ²
балкон/терраса	25 m ²
Комната	4 Комната
Участок	241 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Tégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2020
Расположение	Dél
Inner height	2.8 m



Mangult András

+36-70-382-8433

a.mangult@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

