

Budapest III. микрорайон

380 000 HUF

□ LEGYEN ÖN AZ ELSŐ LAKÓJA ENNEK A VADONATÚJ, HANGULATOS, DUNAPARTHOZ KÖZELI, IGÉNYES KIVITELEZÉSŰ INGATLANNAK! □

Fedezze fel ezt a kiadó, új állapotú, 2024-ben épült, de még senki által nem lakott, téглаépítésű lakást Budapest csendes részén, a Pünkösdfürdő utcában!

A lakás a 9. emeleten található, ahonnan lenyűgöző panorámás kilátás nyílik a környező tájra.  
66 m<sup>2</sup>-es területével és 3 külön szobájával kiváló választás kisebb családok vagy párok számára.

Egyedi mérőkkel felszerelt ingatlan, így csak a ténylegesen felhasznált energia kerül elszámolásra.

A lakáshoz tartozik egy tágas, 18 m<sup>2</sup>-es terasz, ahonnan szintén a gyönyörű panorámát élvezheti — minden helyiségből közvetlen kijárat vezet ide.

Jó ízléssel válogatott burkolatok, kiváló minőségű konyha jellemzi az ingatlant, amely teljesen gépesített: hűtőszekrény, mosógép, mosogatógép és minden szükséges beépített eszköz rendelkezésre áll.

Dupla komfort – két fürdőszoba: az egyik fürdőkádas, a másik zuhanyzós, így biztosított mind a kényelem, mind a praktikusság.

Az ingatlanhoz tartozik egy saját ...



**Radics Anna**  
**+36-30-921-9371**

a.radics@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                         |
|--------------------|-----------------------------------------|
| Идентификация      | 388541                                  |
| Туре               | Сдается в аренду - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 66 m <sup>2</sup>                       |
| балкон/терраса     | 18 m <sup>2</sup>                       |
| Комната            | 3 Комната                               |
| вид                | С панорамой                             |
| Состояние          | Новостройка                             |
| Конструкция        | Тégla                                   |
| отопление          | Центральное с индивидуальным счетчиком  |
| парковка           | Гараж/место парковки можно арендовать   |
| Американская кухня | Yes                                     |
| Есть сад           | No                                      |
| Последний этаж     | Yes                                     |
| Год строительства  | 2024                                    |
| Расположение       | Nyugat                                  |
| Inner height       | 3 m                                     |
| Duplex             | No                                      |

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

