

**Szeged****71 900 000 HUF****ELADÓ TÉGLA LAKÁS ALSÓVÁROSON**

Szeged frekventált részén, a Nagyállomás szomszédságában vált eladóvá ez a 68 m<sup>2</sup>-es, első emeleti 2 szobás lakás 10 lakásos polgári házban.

A lakás 2019-ben teljes körű felújításon esett át, a fűtés korszerűsítve lett, Baxi kondenzációs kazán lett beépítve radiátoros hőleadókkal, a villamos hálózat cseréje megtörtént, a konyha és a fürdőszoba is megújult.

A lakás szép polgári jellegét megtartva vált modern otthonná.

Az udvaron autóbeállási lehetőség adott, illetve fedett parkoló(garázs)1500 Ft/hó áron elérhető.

Kiváló elhelyezkedése miatt rövid és hosszútávú kiadásra, irodának vagy rendelőnek is jó választás lehet.

Az ingatlan tehermentes, azonnal költözhető.

**NÉZZE MEG AJÁNLATUNKAT SZEMÉLYESEN IS!**

**Szil Gabriella****+36-30-901-0313**[g.szil@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.szil@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 388406                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 68 m <sup>2</sup>                |
| балкон/терраса     | 4 m <sup>2</sup>                 |
| Комната            | 1 + 1 Комната                    |
| вид                | Уличная                          |
| Состояние          | Отремонтированная                |
| Конструкция        | Тégla                            |
| отопление          | Газ (циркуляционный)             |
| парковка           | Частный гараж                    |
| Американская кухня | Yes                              |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | Yes                              |
| Год строительства  | 1958                             |
| Inner height       | 3.8 m                            |
| Общие сборы        | 16000 HUF                        |
| Duplex             | No                               |

**ПРОДАЕТСЯ**

