

**Budapest IV. микрорайон**

84 000 000 HUF

Eladó egy felújítandó, téглаépítésű lakás Budapest belvárosában, a Rákóczi úton.

A 88 négyzetméteres ingatlan a második emeleten helyezkedik el.

Ez a lakás két egész és egy félszobával rendelkezik, melyek tájolása utcai kilátást biztosít.

A fűtésről gáz konvektorok gondoskodnak, így a téli hónapokban is meleg otthon várja Önt.

A lakás kiváló alapot nyújt azoknak, akik saját ízlésük szerint szeretnék felújítani és alakítani otthonukat.

Az ingatlan kiváló elhelyezkedése miatt befektetési lehetőségként is remek választás.

|                    |                                        |
|--------------------|----------------------------------------|
| Идентификация      | 388281                                 |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная) |
| Площадь            | 88 m <sup>2</sup>                      |
| Комната            | 2 + 1 Комната                          |
| вид                | Уличная                                |
| Состояние          | Подлежит ремонту                       |
| Конструкция        | Тégla                                  |
| отопление          | Газ (конвектор)                        |
| парковка           | На улице, в<br>общественном<br>месте   |
| Американская кухня | No                                     |
| Есть сад           | No                                     |
| Последний этаж     | No                                     |
| Год строительства  | 1949                                   |
| Расположение       | Délnyugat                              |
| Inner height       | 3.9 m                                  |
| Общие сборы        | 18800 HUF                              |
| Duplex             | No                                     |



**Gábris Hanga**

**+36-70-231-5075**

[h.gabris@gdn-ingatlan.hu](mailto:h.gabris@gdn-ingatlan.hu)

**ПРОДАЕТСЯ**

