

Budapest IX. микрорайон**72 599 000 HUF**

Eladó egyszobás lakás nagy terasszal a IX. kerületben!

Budapest egyik legkedveltebb részén, a Tűzoltó utca – Bokréta utca magasságában kínálunk megvételre egy szép állapotú, magasszinti lakást. Az ingatlan egy rendezett, teljes körűen felújított társasházban található, melynek modernizálása 2007-ben történt – ekkor a lakásokban is teljeskörűen kicserélték a víz-, csatorna- és villanyhálózatot.

A lakás 43 m² alapterületű, rendkívül világos és tágas, különlegessége pedig a nagy méretű terasz, amely ideális pihenésre vagy baráti összejövetelekre. A 3,8 méteres belmagasságnak köszönhetően akár állógaléria is kialakítható, így az ingatlan könnyedén kényelmes kétszintes otthonná alakítható.

A lakás fűtését és melegvíz-ellátását korszerű kombi cirkó biztosítja, így a rezsiköltség is kedvező.

Kiváló elhelyezkedésének köszönhetően közel van az egyetemekhez, belvároshoz és a közlekedési csomópontokhoz, így ideális választás lehet befektetőknek, fiatal pároknak vagy egyetemistáknak is.

ID: 388052

**Csiszér Jolán****+36-30-894-4070**

j.csiszer@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	388052
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	44 m ²
балкон/терраса	9 m ²
Комната	1 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	2007
Расположение	Északkelet
Inner height	3.8 m
Общие сборы	11800 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

