

Budapest IX. микрорайон**79 000 000 HUF**

Befektetőknek kiadásra, egyedülállóknak és pároknak akik a panoráma, a csend és a belváros kitűnő közlekedésének kombinációját keresik.

KIVÁLÓ LEHETŐSÉG!**CSAK A MI IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN !**

Jó adottságú, kitűnő lokációjú és mégsem hangos lakás, hisz liftes társasház 5. emeletén található, amely rendkívül könnyen akár bérbe is adható.

IX. kerületben a Lenhossék Üllői út találkozásánál, közvetlenül az Nemzeti Közszerződési Egyetem közelében kínálunk eladásra egy jó állapotú, 43 m²-es hasznos alapterülettel rendelkező a városra és a Ludovikára panorámás 5. emeleti lakást (1 szoba + hall, ami utóbbi jelenleg kis hálókamrának kialakítva). A lakás egy rendezett, jó állapotú, liftes társasházban helyezkedik el. A forgalom zaja, az utca pora az 5. emeleti lakást már nem érinti, a lakás csendes, nyugodt.

A lakás 2015-ben egy esztétikai és gépészeti felújításon esett át, a fűtést kondenzációs gáz cirkó kazán biztosítja, radiátor hőleadókkal, így a lakás rezsije rendkívül költséghatékony.

A lakás azonnal költözhető, jó elosztású és költözésre alkalmas állapotú.

Helyiségei:
előszoba, hall, ...

Идентификация	388049
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	43 m ²
Комната	1 Комната
вид	С панорамой
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1920
Расположение	Északkelet
Inner height	3.5 m
Общие сборы	14000 HUF
Duplex	No



Juhász Dóra
+36-30-477-1910

d.juhasz@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

