

Budapest VII. микрорайон**69 000 000 HUF**

□ Kiváló lehetőség a Városliget szomszédságában! □

Budapest VII. kerületében, pár perc sétára a Városligettől eladó egy utcafronti bejárattal rendelkező, belső kétszintes ingatlan, amely lakásként és irodaként egyaránt remek választás.

Az ingatlan 5 éve teljes körű felújításon esett át, az elmúlt időszakban irodaként használták.

Alsó szint: előtér, nappali amerikai konyhával, fürdőszoba és kamra

Félemeleti szint: két kényelmes hálószoba

Modern gépészet, minden helyiségben klíma, alacsony rezsi.
A földszinti nyílászárók betörésbiztos, nem átlátszó fóliával ellátottak.

A tulajdoni lapon „műhely” megnevezésű, belmagasság a földszinten 210 cm, az emeleten 230 cm.

A pincében saját, zárható tároló tartozik hozzá.

Tulajdoni lap szerinti alapterület: 46 m².

Az ingatlan rövid határidővel birtokba vehető – ideális választás befektetőknek, vállalkozóknak vagy akár otthonnak is!

ID: 388023

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	388023
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	92 m ²
Комната	3 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1910
Расположение	Északkelet
Inner height	4.5 m
Общие сборы	30000 HUF
Duplex	Yes

ПРОДАЕТСЯ

