

Székesfehérvár

1 772 600 HUF

Bip-004626. Székesfehérváron, a Seregélyesi út és az Alba Ipari Zóna találkozásánál, forgalmas és jól látható helyen új építésű kereskedelmi és szolgáltató egységek kiadók!

Területkimutatás:

- telekterület: 8000m²
- épület összes alapterülete: 3000m²
- 3 db 1000m²-es egységre bontható (az egységek belső elrendezése egyedi igények figyelembe vételével szabadon alakítható!)

Jellemzők:

- frekvenciált, főút melletti elhelyezkedés, kiemelkedő reklámérték
- két irányból közvetlen lekanyarodási lehetőség biztosított a lámpás csomópontból
- M7 autópálya felhajtója 1 percen belül elérhető
- üvegportálos utcafronti kialakítás
- az épület teljesen körbejárható, hátul árufeltöltési lehetőséggel
- sokférőhelyen vendégparkolóval

A terület kiváló megközelíthetősége és kedvező utcafronti adottságai révén kifejezetten alkalmas bemutatóterem, kereskedelmi egység, valamint akár könnyűipari tevékenységhez kapcsolódó kisüzemi tevékenységre.

Bérleti díj:

raktár / üzlettér: 4,8 EUR +ÁFA/m²/hó
iroda / szoc.blokk: 6,5 EUR +ÁFA/m²/hó
üzemeltetési költség: 0,8 ...



Márcz Roland

+36-20-474-4000

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

| | |
|-------------------|---|
| Идентификация | 388021 |
| Туре | Сдается в аренду - Коммерческая - Офисное помещение |
| Площадь | 900 m ² |
| вид | Уличная |
| Состояние | Новостройка |
| Конструкция | Блоккос szerkezet |
| отопление | Другое |
| парковка | Свое место парковки |
| Год строительства | 2026 |
| Общие сборы | 936000 HUF |

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

