

Ács**34 990 000 HUF**

Árcsökkenés! Most csak 34.990.000.-Ft□

Ácsom, a Petőfi Sándor utcában felújításra szoruló családház eladó!

Az 1982-ben, téglából épült ház ugyan teljes felújításra szorul, de nem vizesedik és stabil szerkezetű.

97 m2-es házban jelenleg 3 szoba, konyha, éléskamra, előtér+nappali és fürdő kapott helyet. Fűtése gázkonvektorokkal, a melegvíz-ellátása villanybojlerrel van megoldva

A tetőtér nem került beépítésre, de a lehetőség adott.

Az 1256 m2-es telek nagy előkerttel rendelkezik, a ház mögött diófa és gyümölcsfák is vannak, bár a hátsó kert is ad feladatot a leendő tulajdonosnak, mert utóbbi években nem gondozták megfelelően.

A főúton és egyben saroktelken elhelyezkedő épület, a nagy előkertjének köszönhetően, megfelelő távolságra van az úttól hogy a forgalom zaja ne legyen zavaró a házban.

A kertvárosias környezet nyugodt és barátságos atmoszférát kölcsönöz, ideális választás lehet azok számára, akik a városi nyüzsgéstől távol, de mégis közel szeretnék élni a központi infrastruktúrához.

Ez az ingatlan remek lehetőség azok számára, akik saját elképzeléseik ...

**Horváth Tamara**
+36-30-489-6731

t.horvath@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

387930

Туре

Продается -
Частный дом

Площадь

116 m²

Комната

3 Комната

Участок

1256 m²

вид

Во двор

Состояние

Подлежит
ремонту

Конструкция

Тégla

отопление

Газ (конвектор)

парковка

Свое место
парковки

Американская кухня

No

Есть сад

Yes

Год строительства

1982

Расположение

Északnyugat

Inner height

2.9 m

ПРОДАЕТСЯ

