

## Kilimán

8 499 999 HUF

AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ, felújítás alatt álló, 75 m<sup>2</sup>-es lakóterületű családi ház eladó, kúttal, melléképülettel, kezelhető méretű területen!

IRÁNYÁRA: 8.499.999 Ft.

Zalaegerszeg, Nagykanizsa, Zalakaros és a Balatontól is mindössze fél órással autóútra elérhető Kilimán településen vált eladóvá egy 105 m<sup>2</sup> alapterületű családi ház, felújítás alatt lévő állapotban.

### AZ INGATLAN:

- 105 m<sup>2</sup> alapterületű (75 m<sup>2</sup> lakótér, +30 m<sup>2</sup> terasz),
- beton és téglalapra épült, szerkezete vegyes falazatú, vályog és téglalap,
- fa födémmel és BETONKOSZORÚVAL rendelkezik, tetejének fedése cserép,
- nyílászárói 2 rétegű műanyag nyílászárók,
- közművek: víz, szennyvíz és áram az ingatlanban, gáz a telek előtt található.

### FELÚJÍTÁSOK:

- A teljes tető megújult, ideértve a léceezést, fóliázását és cserepek cseréjét,
- megvalósult a hozzáépítés téglából,
- a nyílászárók cseréje,
- az áramhálózat részleges kiépítése, H tarifa bekötése,
- valamint részben a víz és szennyvízcsövek cseréje.

...



**Horváth Evelin**

+36-30-789-6454

e.horvath@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	387881
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	105 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	25 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
Участок	2098 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	В процессе строительства
Конструкция	Vegyes falazat
отопление	Другое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1970
Расположение	Нуугат
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

