

## Zalaegerszeg Lakható ház csodás panorámával

35 000 000 HUF

Zalaegerszeg egyik kedvelt részén keresi új tulajdonosát ez az ÁLLANDÓ LAKHATÁSRA ALKALMAS HÁZ, mely 2 szinten, belső lépcsővel, s csodás panorámával rendelkezik!

A ház felső szintjén található 2 hálószoba, valamint egy kényelmes nappali, amely tökéletes a pihenéshez. Innét nyílik az erkély, melyről csodás városi panorama tárul elénk.

Az alsó szinten egy légtérben helyezkedik el az amerikai stílusú, nappali-konyha-étkező! Innen jutunk be a hálószobába, valamint a zuhanyzóval és toalettal felszerelt fürdőszobába.

Az otthonhoz egy tárolásra kiválóan alkalmas pince is épült.

Az ingatlanhoz tartozik egy szépen karbantartott, 1160 négyzetméteres terület is, amely számos lehetőséget kínál. Az udvaron, a telek bejáratánál 2 autó beállítására alkalmas fedett kocsibeálló található. Az épület kert felőli oldalán egy hangulatos pihenő- grillező udvarrész várja a család tagjait kikapcsolódásra, családi beszélgetésekre, feltöltődésre.

A ház melegét vegyestüzelésű kazán biztosítja, kiegészítve hűtő-fűtő klímával, míg a melegvizet egy villanybojler szolgáltatja. Az ingatlanba be van vezetve a víz, a villany.

A nyílászárók ...



**Marosfalvi László**

**+36-30-231-7403**

[l.marosfalvi@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.marosfalvi@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 387879                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 93 m <sup>2</sup>       |
| балкон/терраса     | 11 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 2 + 1 Комната           |
| Участок            | 1160 m <sup>2</sup>     |
| вид                | С панорамой             |
| Состояние          | В хорошем состоянии     |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Индивидуальный котел    |
| парковка           | Свое место парковки     |
| Американская кухня | Yes                     |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1990                    |
| Расположение       | Nyugat                  |
| Inner height       | 2.5 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

