

Budapest III. микрорайон Római fürdőnél**195 000 000 HUF**

III. Ker Római fürdő bejáratától 500 méterre, közel a Dunához, de nem árterületen, ŐSFÁS utcában, 34-es Nimród utcai megállója közelében, 2 generációnak kialakított, 2 külön szinten elhelyezkedő, de egybe is nyitható 75+55nm - es lakások 50nm TERASSZAL, GYÖNYÖRŰ állapotban, 3 lakásos régi VILLAÉPÜLETBEN egyben eladók.

A 75nm-es lakás a ház 1.emeletén helyezkedik el, amerikai konyhás nappaliból 2db 18 és 8nm-es hálóból fürdőszobából 2WCből áll a padló és cirkófűtéssel és 50nm teraszkapcsolatból, kilátással a kertre.

Felette külön lépcsőn megközelíthető egy 55nm-es lakás, mely amerika konyhás nappali+hálósobas fürdőszobas.

Ez bérbeadása is kiváló.

Könnyen egybe is nyitható a 2 szint.

Az ingatlan 5eve teljesen fel lett újítva.

2db autóbeálló, kerti tároló is van.

Cukrászda, pékség, iskola a közelben.

**Somogyi Nikoletta****+36-70-605-0504**

n.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	387833
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	131 m ²
балкон/терраса	50 m ²
Комната	3 + 2 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Гараж/место парковки можно купить
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1952
Расположение	Délkelet
Общие сборы	10000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

