

Üllő 2026. júniusi birtokba adás!

94 900 000 HUF

ELADÓ HŐSZIVATTYÚS ÚJÉPÍTÉSŰ, KÜLÖNÁLLÓ családi ház Üllő központjában, csendes kertvárosi környezetben.

Az ingatlan 544 m²-es TELKEN helyezkedik el, NETTÓ 95,11m² EGYSZINTES, téglapépítésű.

A nagyméretű AMERIKAI KONYHÁS NAPPALI mellett három különálló szoba is megtalálható.

Az elegáns belső terekben a nappaliból és az egyik hálóból nyílik a tágas, 25m²-es TERRASZ, ahol kiválóan lehet pihenni.

Az egész házat a MINŐSÉGI KIVITELEZÉS és gondos odafigyelés hatja át, ami a műszaki adatokban is megjelenik, így garantált a kiváló ÉLETMINŐSÉG!

Az épület modern technológiai megoldásokat alkalmaz: a világ egyik vezető gyártójának a STIEBEL ELTRON HŐSZIVATTYÚS rendszere biztosítja az otthon melegét és gondoskodik a meleg víz ellátásról is. ENERGIATAKARÉKOS megoldás, így AZ ALACSONY REZSI garantált!

****A ház ****

Kulcsrakész állapotban 94,9M Ft-ért vásárolható meg, a várható átadás ideje 2026.junius vége.

Környezetből nem hiányzik semmi: bölcsőde, óvoda, iskola, edzőparkok, üzletek és a városközpont csak egy pár perces sétára vannak.

Közlekedés szempontjából ideális elhelyezkedéssel ...



Szuhai Zoltán
+36-20-955-2867

z.szuhai@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	387791
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	95 m ²
балкон/терраса	25 m ²
Комната	4 Комната
Участок	544 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2025
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

