

Budapest XXII. микрорайон**160 000 000 HUF**

CSAK AZ IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN! FONTOS KIEMELNI: a budai oldalon illetve a pesti oldalon is, de leginkább a VI. illetve a VII. kerületben a tulajdonosok LAKÁST vagy LAKÁSOKAT BESZÁMÍTHATNAK a vételárba, további részletekkel kapcsolatban kérem keressenek!

XXII. kerület Nagytétény egyik csendes kertvárosi részén a Hunyadi utcában, zöldövezeti környezetben eladásra kínálok egy igény szerint akár többfunkciós családi házat, amely kialakításának köszönhetően akár két különálló lakóegységként is használható.

Az ingatlan építési éve 1968 illetve 1995-ben került kibővítésre, legutóbbi műszaki és esztétikai felújítása pedig 2020-ban történt.

Méretek és elrendezés az alaprajzon látható, tájolása: K-D-Ny.

A közel 900 m²-es telek gondozott, gyümölcsfákkal beültetett kerttel rendelkezik, ahol többféle növény – például mandula, birs, füge és szőlő – is megtalálható.

Az ingatlan teljes közművel ellátott, parkolás az udvarban lehetséges 2 db. autó számára, de akár több autó számára is megoldható/bővíthető.

A földszinti lakótérben két nagy méretű szoba, egy közlekedő, egy zuhanyzós fürdőszoba, külön WC, valamint ...

**Nyegrutz Tamás****+36-30-560-5587**

ny.tamas@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	387695
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	135 m ²
Комната	5 Комната
Участок	895 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Vegyes falazat
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1995
Расположение	Dél
Inner height	3 m

ПРОДАЕТСЯ

