

Budapest XIII. микрорайон**37 900 000 HUF**

Praktikus minigarzon a XIII. kerületben, a Duna közelében

Megvételre kínálok egy 21 m²-es, jó állapotú földszinti lakást a XIII. kerület egyik legkeresettebb utcájában, a Dráva utcában. A társasház rendezett, karbantartott, a lakás elhelyezkedése pedig kifejezetten előnyös: a Duna-part néhány perc sétával elérhető, a belváros és a Váci út irodafolyosója pedig gyorsan megközelíthető.

Az elosztása kompakt, minden megvan benne, ami a mindennapokhoz kell, fenntartási költségei alacsonyak. Első lakásnak, diákoknak, pályakezdőknek éppúgy jó választás lehet, mint befektetésre: a lokáció és a méret miatt könnyen és stabilan kiadható.

A környék infrastruktúrája kiemelkedő: boltok, éttermek, sportolási lehetőségek és kiváló közlekedési kapcsolatok mind adottak.

Ez a lakás egy igazi biztos pont – kicsi, de jó helyen van, és értékálló választás hosszú távra is.

Hívjon bizalommal!

Sima István - GDN Harmónia

**Sima István****+36-70-605-5823**

i.sima@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	387426
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	21 m ²
Комната	1 Комната
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Tégla
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1950
Расположение	Kelet
Inner height	3 m
Общие сборы	9600 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

