

Budapest XI. микрорайон Szentimreváros**450 000 HUF**

XI. kerület szívében, Gellért hegy lábánál, kitűnő közlekedés és ellátottság mellett, karnyújtásnyira a Műegyetem rakparttól, és a 4-es Metró Szent Gellért téri megállójától, Orlay utca és a Bartók Béla út sarkán, 20-as években, polgári stílusban épült, jó állapotú, folyamatosan karbantartott, liftes társasházban, 2. emeleti, 138 nm-es, 4 szobás, (minden szoba klimatizált!!), dupla komfortos, három mellékhelyiségből álló, étkező konyhás, napos-világos fekvésű, utcára néző, kombinált gázcirkó fűtésű, thermo ablakokkal szerelt, felújított állapotú, azonnal birtokba vehető bútorozatlan lakás, beépített, gépesített konyhával kulturált lakóközösségű házban, hosszú távra, minimum 1 éves időtartamra kiadó.

Az ingatlan kiváló elhelyezkedésének köszönhetően ideális választás lehet ügyvédi irodának, könyvelőirodának, tanácsadó cégeknek, startup vagy bármilyen vállalkozások számára, amelyek egy jól megközelíthető, igényes környezetben keresnek professzionális munkateret.

A környék biztonságos infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott.

További információért várom megtisztelő hívását.
EA



Egri Attila
+36-30-442-1415

a.egri@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	386984
Туре	Сдается в аренду - Квартира (кирпичная)
Площадь	138 m ²
балкон/терраса	3 m ²
Комната	4 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1930
Расположение	Délkelet
Inner height	3.7 m
Общие сборы	48361 HUF
Duplex	No

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

