

Budapest X. микрорайон Kőbánya-Óhegy, csendes mellékutca

148 500 000 HUF

Eladó családi ház az Óhegy szívében – nyugalom, kényelem, alacsony rezsi!

X. kerület, Óhegy egyik csendes mellékutcájában kínáljuk megvételre ezt a folyamatosan karbantartott, 1997-ben épült családi házat, mely igazi otthona lehet egy családnak, aki szereti a kényelmet és a zöld környezetet.

- Telek mérete: 241 m² – elő- és hátsó kerttel, rendezett, öntözőrendszerrel, vízgyűjtővel
- Lakótér: nappali + 1 szoba + 2 félszoba (a két félszoba gipszkarton fallal elválasztott, igény esetén könnyen összenyitható)
- Burkolatok: hagyományos parketta és járólap
- Két nagy méretű fürdőszoba
- Étkező + konyha + fűthető télikert
- Két beépített tároló
- Kandalló és 4 db hűtő-fűtő klíma
- Napelemes rendszer – alacsony rezsi (kb. 13 000 Ft/hó, víz nélkül)
- Bramac tető, jó állapotú hőszigetelt fa nyílászárók

Környezet és elhelyezkedés

- Csendes, családbarát környék
- Több park, óvoda, iskola, gyógyszertár, bolt és orvosi rendelő a közelben
- Kiváló tömegközlekedés – a belváros könnyen elérhető

Miért különleges?

- A napelemes rendszernek ...



Szalai Tibor
+36-30-819-0253

t.szalai@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	386705
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	105 m ²
Комната	2 + 2 Комната
Участок	241 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1997
Расположение	Dél
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

