

Siófok Siófok szívében új lakás eladó!**55 500 000 HUF**

Jó helyen jár! Siófok belvárosában eladó ez az impozáns lakás erkéllyel.

A Balaton távolsága kb.600 méter. Belváros, víztorony 5 perc gyalog.

Csak befektetőknek ajánljuk ezt a lakást, mivel hosszú távra kibérelték. Természetesen a bérleti díj az új tulajdonost illeti.

2024-ben épült 16 lakásos társasház I. emeletén egy 37 m² lakótér, plusz erkélyes (6 m²) modern bútorozott lakást kínálok megvételre!

A beépített szekrény és konyhabútor a vételár részét képezi.

A lakás mozdítható bútorai további 1 millió forintért megvásárolható.

A lakáshoz tartozóan egy 15 m²-es zárt udvari autóbeálló kizárólagos használati joga, elektromos autótöltővel felszerelten.

Ennek ára: 5,5 M Ft.

Nem tartozik a lakáshoz, de megvásárolható egy dupla tároló 6,5 M Ft-ért.

A lakás, a parkoló, a tároló és a bútorok összesen 68,5 M Ft.

Az ár nem alkuképes.

Mindez csak 5-6 perc sétára a Balaton parttól!

Kinek ajánlom?

Ha nem akarja az autót nap-mint nap elővenni. Kényelmesen élhet ebben a lakásban.

Gyalogosan elérhető távolságra fekszik minden Siófokon.

Esetleg mozgáskorlátozott.

Ugyanakkor kitűnő ...

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**e.orszag@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	386343
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	37 m ²
балкон/терраса	6 m ²
Комната	2 Комната
Участок	679 m ²
вид	Уличная
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2024
Расположение	Kelet
Inner height	2.6 m
Общие сборы	15874 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

