

Felcsút**59 990 000 HUF**Felcsúton 165 m²-es családi ház 2147 m²-es telekkel eladó!

Nyugodt, rendezett környezetben, a Pozsonyi utcájában kínálunk megvételre egy kétszintes családi házat, amely az elmúlt években külső-belső felújításon esett át.

Elhelyezkedés

Budapest: 30-40 perc

Velencei-tó: ~30 perc

Balaton: ~50 perc

Csendes utca, jó szomszédság

Az ingatlan főbb jellemzői

Telek: 2147 m², sík, teljesen bekerített, gyerek- és kutyabarát

Termő gyümölcsfák, vegyszermentes kert, biokertészkedésre alkalmas

Az épület téglá, alsó szintjén részben salakbeton falazatú, statikus/geofizikus által megtekintett és megfelelőnek minősített.

Felújítások (2022-2024)

Új cseréptető, alatta 15 cm kőzetgyapot szigeteléssel

Földszinten új rétegrend, hőszigetelés, padlófűtés kiépítve

Új, 2 rétegű hőszigetelt műanyag nyílászárók

Teljes elektromos hálózat cseréje, új földkábel bevezetése

Alsó szinten a villanyvezetékek behúszva

Átgondolt, élhető lakótér kialakítva

Elosztás

Földszint: előszoba, gardrób, nappali, étkező-konyha, fürdőszoba

Emelet: 3 ...

Идентификация	385679
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	200 m ²
Комната	4 Комната
Участок	2146 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В процессе строительства
Конструкция	Тégla
отопление	Другое
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1975
Inner height	2.7 m

**Korompay Rita****+36-20-419-7023**

k.rita@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

