

Nyárlőrinc**72 900 000 HUF**

Nyárlőrincen, csendes, kertvárosi, családi házas városrészben 815 nm telken új építésű nettó 103 nm lakóterű, nappali+3 szobás családi ház eladó. Az ingatlan jól megközelíthető, aszfaltos, teljes közművesített utcában található. Hőszigetelt, téglafalazatú, 20 nm burkolt teraszos (10 nm fedett, 10 nm nyitott), nyílászárók fehér színű műanyagok, 3 rétegű üvegezéssel, elektromos redőnnel, szúnyoghálós felszerelve. Fűtése gáz cirkó kazánnal, padlófűtés hőleadóval és hűtő-fűtő klímaberendezéssel kiegészítve megoldott. A vételár tartalmaz továbbá led belső lámpákat, tereprendezést, térkő járdát és a kerítést is. Átgondolt elosztású, minőségi alapanyagok felhasználásával készülő, magas műszaki tartalommal átadásra kerülő ház, amely az élhetőségre és fenntarthatóságra fókuszál. További részletekért, telek megtekintéséért várom hívását!

**Földi Margit**
+36-30-576-9476m.foldi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	385424
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	130 m ²
балкон/терраса	20 m ²
Комната	4 Комната
Участок	815 m ²
вид	Во двор
Состояние	В процессе строительства
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2026
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ