

Szigetcsép Pest megye**95 000 000 HUF**

SZIGETCSÉPEN, MAGAS FELSZERELTSÉGŰ, HŐSZIVATTYÚS, 3 SZOBA+NAPPALIS, ÖSSZKOMFORTOS ÚJ CSALÁDI HÁZ, KIVÁLÓ REFERENCIÁVAL RENDELKEZŐ BERUHÁZÓTÓL ELADÓ!

Szigetcsépen, Hév-megállótól 5 perc sétára, most épülő, DNY fekvésű, 101 m² nettó (br.133 m²) lakóterületű, rendkívül jó beosztású, önálló, dupla komfortos egyszintes, alacsony fenntartási költségű lakóház, magas alapfelszereltséggel, 838 m² összközműves bekerített telekkel, nyitott gépkocsi beállóval eladó.

Műszaki tartalom:

- Vasbeton alap
- 30-as YTONG téglafalazat
- Padló alatt 10 cm hőszigetelés,
- Homlokzaton 12 cm normál hőszigetelő rendszer tört-fehér nemes vakolattal színezve
- Lábazaton 10 cm xps szigetelés sötét szürke műgyanta
- Fagerendás födém gipszkarton mennyezettel, 25 cm fűjt hőhídmentes szigetelés
- Impregnált fa tetőszerkezet, felső kategóriás sík betoncsereppel antracit színben páraáteresztő fóliával
- Válaszfalak 10 cm-es YTONG
- Vakolt fal 2 réteg glettelés, 2 réteg festés fehér színben
- Belső MDF nyílászárók
- Hideg,- illetve meleg burkolat 6000 Ft/m² árig választhatók

...

Идентификация	385261
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	133 m ²
балкон/терраса	32 m ²
Комната	4 Комната
Участок	838 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Ytong
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2025
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.6 m

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

